

## 仕様書

### 1 業務名

自動扉開閉装置保守点検業務委託

### 2 納入先

神奈川県立こども医療センター

### 3 保守業務内容

#### (1) 点検対象

こども医療センター内 自動ドア 82台 (詳細は、別紙「自動ドア一覧」のとおり)

※ 点検対象の台数に変更が生じた場合は変更後の台数に準ずること

#### (2) 契約期間

令和5年4月1日から令和8年3月31日まで

#### (3) 点検内容

自動ドアエンジン装置 (本体) の他、動力装置、駆動装置、制御装置、検出装置、操作スイッチ、コントロールボックス、油圧 (又は空気圧) 配管、電気配線、その他ドアオペレーターに関するもの一切を含み、ガラス又はドア本体付属建具は含まない。

#### (4) 実施時期

年4回 (5月、8月、11月、2月)

※ 手術室関係：土曜日、それ以外：平日

### 4 保守内容

#### (1) 定期保守点検項目

##### ア ドア・サッシ部

ドアの傷、異音、ガイドレール内の異物、ドアと無目、中間方立、枠、ガイドレール及び床面の隙間、全閉時戸先隙間、表示ステッカーの確認

##### イ 懸架部

ハンガレールの汚れ・摩耗・締め付け、吊り車の汚れ・摩耗・損傷・締め付け、ストッパー締め付け

##### ウ 動力部・作動部

異音、エンジンの締め付け、駆動軸の変形摩耗、防振ゴムの変形、従動プーリの締め付け、ベルト・チェーン・ワイヤーの締め付け・張り・摩耗

##### エ 制御装置

開閉速度、クッション作用、開き保持時間、制御器装置の締め付け

##### オ 検出装置部

センサー検出範囲感度、センサー締め付け、補助センサー作動、補助センサーの締め付け、検知板感度

##### カ 電気回路

総合動作 (通常開閉動作・反転動作)、電線の支持接続、電源電圧 (AC100V)、絶縁抵抗 (DC500V・10MΩ以上)

##### キ その他

故障連絡先ステッカー

(2) 実施にあたっての留意事項

- ア 点検日時の実施に当たっては、発注者と受注者協議の上、病院業務に支障のないよう調整し、点検開始時・終了時には発注者にその旨を伝えること。
- イ 病棟等各セクションの作業開始・終了時にはその都度ナースステーションおよびスタッフに声をかけ、実施すること。
- ウ 点検時には、点検実施中である旨を看板等で示し、来院者の安全に十分配慮して点検を行うこと。
- エ 各部点検調整及び開閉数の測定は、対象機種に応じて適切な器具等を用いて実施すること。

(3) 報告書の作成

点検の都度「保守点検報告書」を提出すること。

(4) 維持管理の情報提供

安全確保上、正しい利用法の案内及び関係諸法令改正等の情報をこども医療センターに提供すること。

5 故障修理

不時の故障に際して発注者より依頼のあった場合は、要請を受けてから2時間以内に自動ドア施工技能士の資格を持つ技術員を派遣し、迅速に点検、修理、調整を実施すること。交換部品等はメーカーの純正部品を使用し、性能及び機能を維持すること。

工賃、作業費は本件契約金額に含まれるものとする。

故障修理に要する経費は、消耗品については受注者の負担とし、その他主要な部品については、発注者の負担とする。

6 報告書の作成

点検の都度、点検項目を満たした点検報告書を提出すること。

7 その他

業務は、発注者の指示により誠実に行うこととする。

また、従事者に次の事項を遵守するように教育、研修を徹底することとする。

- (1) こども医療センターが医療サービスを提供する施設であることを認識し、身だしなみ、言葉づかい等に十分注意すること。
- (2) 服装は常に清潔を保つよう留意し、業務に際しては名札を着用すること。
- (3) 業務に際しては、来院者等の安全確保に細心の注意を払い、診療行為に支障がないよう配慮すること。

## 自動ドア一覧

No.	機器番号	機種	設置場所			号機番号 or 取付 年月日	制御装置			有効 開口	センサー部				
			棟	階	場所		開 速 度	閉 速 度	開 き 保 持 時 間		外側		内側		補助セン サ-型式
											起動セン サ-型式	補助セン サ-型式	起動セン サ-型式	補助セン サ-型式	
1	110928	SSD-1	周産期棟	1F	ブリッジ入口 (外側)	B188-0404A	400	200	2	1461	SSP-A4		SSP-A4		NP-01
2	110927	SSD-2	周産期棟	1F	ブリッジ入口 (内側)	B188-1458A	400	200	2	1461	SSP-A4		SSP-A4		NP-01
3	115052	AD-1	周産期棟	1F	新生児前室 入口	B194-0218A	400	200	2	1440	CR/非接触SW	SSP-A4	CR	SSP-A4	NP-01
4	115051	AD-1a	周産期棟	1F	新生児入口	B194-0219A	400	200	2	1440	SSP-A4		SSP-A4		NP-01
5	110929	AD-2	周産期棟	1F	スタッフエリ ア入口	B189-0971A	400	200	2	1200	SSP-A4		非接触SW	SSP-A4	NP-01
6	110926	HD-21	周産期棟	1F	クリーンELV (廊下側)	2018.1	400	200	2	1200	非接触SW	SSP-A4	非接触SW	SSP-A4	NP-01
7	115254	HD-21A	周産期棟	1F	クリーンELV (NICU側)	2019.7	400	200	2	1200	非接触SW	SSP-A4	非接触SW	SSP-A4	NP-01
8	115255	HD-20A2	周産期棟	1F	汚物リネン室 (NICU側)	2019.7	400	200	2	900	非接触SW	SSP-A4	非接触SW	SSP-A4	NP-01
9	110930	AD-3	周産期棟	2F	母性病棟入 口(廊下)	B189-0868A	400	200	2	1406	CR	SSP-A4	HW-50	SSP-A4	NP-01
10	115279	HD-63	周産期棟	2F	車椅子便所	2019.7	400	200	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-01
11	115050	AD-4	周産期棟	2F	MFICU入口	2019.7	400	200	2		HW-50S	SSP-A4	HW-50T	SSP-A4	NP-01
12	115049	AD-5	周産期棟	2F	分娩ホール前 室(分娩室側)	B195-1613A	400	200	2		フットSW		フットSW		NP-01
13	12370	DS-75	周産期棟	2F	分娩入口内 側	15808171EB	400	200	2	1000	P-2209	SSP-N4	P-2209	SSP-N4	NP-10
14	12368	DSN-75	周産期棟	2F	分娩入口外	15Z18056EB	500	300	2	1910	NP-N104	SSP-N4	フットSW	SSP-N4	NP-10
15	12371	VS-85	周産期棟	2F	分娩オペ1	B186_0320A	500	300	0	1440	フットSW		フットSW		-
16	12364	DSN-150	周産期棟	2F	分娩オペ2	16901028H	500	300	0	1470	フットSW		フットSW		-
17	12372	DSN-150	周産期棟	2F	分娩オペ手 術室	16317103EA	500	300	2	1470	フットSW		フットSW		-
18	12358	DSN-75	周産期棟	3F	オペ入口	16Z13141FB	500	300	2	1180	フットSW		フットSW		-
19	12363	DS-41	周産期棟	3F	オペ0	92303	5	3	2	1410	フットSW		フットSW		-
20	12359	DS-21	周産期棟	3F	オペ1	92310	5	3	0	1400	フットSW		フットSW		-
21	12367	DS-21	周産期棟	3F	オペ1奥	92318	5	3	2	865	フットSW		フットSW		-
22	12360	DS-41	周産期棟	3F	オペ3外	92304	5	3	2	1480	フットSW		フットSW		-
23	12365	DS-21	周産期棟	3F	オペ3内	92315	5	3	2	1450	フットSW		フットSW		-
24	12362	DS-21	周産期棟	3F	オペ5	92317	5	3	0	1450	フットSW		フットSW		-
25	12352	DSN-75	周産期棟	3F	オペ6	13X10327EA	500	300	0	1450	P-2209		P-2209		-
26	12353	DS-21	周産期棟	3F	オペ7	92319	5	3	2	1500	フットSW		フットSW		-
27	12356	ES-24	周産期棟	3F	緊急消毒室 外	2313	5	2	0	1230	フットSW		フットSW		-
28	12366	DS-21	周産期棟	3F	オペ1側通路	92318	5	2	2	1510	SSP-1		SSP-1		-
29	12361	DS-75	周産期棟	3F	ホール左	09X14060BA	500	200	2	1200	SSP-1		SSP-1		-
30	12357	DS-21	周産期棟	3F	オペ3・5・6 側通路	92318	5	2	2	1200	SSP-1		SSP-1		-
31	12351	ES-24	周産期棟	3F	ME前室	92313	5	4	0	950	フットSW		フットSW		-

32	12354	ES-24	周産期棟	3F	器械室	92813	5	3	0	950	フットSW		フットSW		-
33	12355	ES-24	周産期棟	3F	既消毒室	92224	5	4	2	900	フットSW		フットSW		-
34	75575	YKK	管理棟	1F	管理棟側入口	-	-	-	-	1970	無目		タッチ式	無目	光電式
35	42341	DS-75	本館	B1F	厨房奥	16809294FB	400	200	2	1170	SSP-N4		SSP-N52		NP-10
36	42342	DS-75	本館	B1F	カート洗浄	05209174A	6	2	2	1480	SSP-52		NH-604		P-2109
37	42343	VS-85	本館	B1F	厨房	B195-0122A	500	200	2	1470	SSP-A4		SSP-A52		NP-01
38	42344	DS-150	本館	B1F	EV前防火戸	05211274A	4	2	2	1480	HW-3T		HW-3T	SSW-1	NP-10
39	42346	DS-40	本館	B1F	コインランドリー	04921281A	4	2	2	1400	HW-3T	SSW-1	HW-3T		NP-10
40	42350	DS-40	本館	B1F	トイレ	04913474A	3	1	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
41	42351	DS-40	本館	B1F	車椅子トイレ	04913476A	4	2	2	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
42	42352	DS-75	本館	1F	救急外来外	05223184A	4	2	2	1600	SSP-1		SSP-1		P-2109
43	42353	DS-75	本館	1F	感染前室入口	05223185A	4	2	2	1700	SSP-1		SSP-1		NP-10
44	42356	DS-40	本館	1F	救急外来内	05214285A	4	2	2	1180	SSP-1		SSP-1		NP-10
45	42357	DS-40	本館	1F	蘇生室入口内観右	04921282A	4	2	2	1000	SSP-1		NP-10		NP-10
46	42358	DS-40	本館	1F	蘇生室入口内観左	04913482A	4	2	2	1000	SSP-1		NP-10		NP-10
47	42359	DS-40	本館	1F	多目的トイレ1	05214288A	3	1	0	890	押しボタン		押しボタン		NP-10
48	42360	VS-50	本館	1F	多目的トイレ2	B18Z_0082A	300	100	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-01
49	42361	DS-40	本館	1F	多目的トイレ3	04928315A	3	1	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
50	42362	DS-40	本館	2F	トイレ	04928343A	3	1	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
51	42365	VS-250	本館	3F	OP-10	192_000015	500	300	2	1580	NP-01		NP-01		NP-A001
52	42366	DS-150	本館	3F	OP-9	05404002A	5	2	2	1550	フットSW		フットSW		P-2109
53	42367	DS-75	本館	3F	OP-9内	05406144A	5	2	2	1570	フットSW		フットSW		P-2109
54	42368	DH-41F	本館	3F	OP入口内	053006	5	4	1	2050	フットSW		フットSW		NP-101
55	42369	DH-41F	本館	3F	OP入口外	053003	5	3	1	1970	フットSW		フットSW		NP-101
56	42370	DH-41F	本館	3F	OP2ICU	053004	4	2	1	1930	フットSW		フットSW		NP-101
57	42371	DH-41	本館	3F	ICU入口外	053002	5	3	1	1500	フットSW		フットSW		NP-101
58	42372	DH-41	本館	3F	ハイケア①右	053001	5	3	1	1500	フットSW		フットSW		NP-101
59	42373	DH-41	本館	3F	ハイケア①左	053008	5	3	1	1500	フットSW		フットSW		NP-101
60	42374	DH-41	本館	3F	ICU入口内	053007	5	3	1	1500	フットSW		フットSW		NP-101
61	42377	DS-40	本館	3F	ハイケア奥トイレ	05214287A	3	1	0	850	押しボタン		押しボタン		NP-10
62	55811	DS-40	本館	3F	緊急消毒室内	04913494A	4	2	2	1250	フットSW		フットSW		NP-10
63	55812	DS-75	本館	3F	循環器オペ入口	04221023A	5	2	2	1610	フットSW		フットSW		P-2109
64	55813	DS-75	本館	3F	バスボックス入口外	05217290A	5	2	2	1540	フットSW		フットSW		P-2109
65	42381	DS-75	本館	3F	OP通路本館側	05815029A	5	2	2	1560	フットSW		フットSW		P-2109
66	42382	DS-150	本館	3F	バスボックス入口内	05615030A	5	2	2	1570	フットSW		フットSW		P-2109
67	42384	DS-40	本館	4F	トイレ2	04907285A	3	1	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10

68	42385	DS-40	本館	4F	トイレ3	04913485A	3	1	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
69	42386	DS-40	本館	4F	トイレ1	04913483A	3	2	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
70	42388	VS-50	本館	5F	トイレ1	B196-0087A	300	100	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-01
71	42389	DS-40	本館	5F	トイレ2	04913496A	4	2	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
72	42390	DS-40	本館	5F	トイレ3	04913473A	3	1	0	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
73	42391	DH-41	本館	5F	クリーン病棟 外	053005	4	2	2	1500	HW-3T		HW-3T		NP-101
74	42392	DH-41	本館	5F	クリーン病棟 内	053009	4	2	2	1500	フットSW		フットSW		NP-101
75	42394	DS-40	本館	6F	剖検室	04928337A	5	3	2	1200	HW-3S	SSW-1	HW-3T		NP-10
76	42395	DS-40	本館	6F	トイレ	04913475A	4	2	2	900	押しボタン		押しボタン		NP-10
77	42396	DS-75	本館	6F	準備室1	05413349A	4	2	2	1150	HW-3T	SSP-1	HW-3T		NP-10
78	42397	DS-75	本館	6F	庭園入口	054006141A	4	2	2	1320	SSP-1		HW-3T	SSW-1	NP-10
79	66426	DS-75	本館	1F	正面内観左 外	08728146A	400	200	2	1500	SSP-1		SSP-1		NP-10
80	66499	DS-75	本館	1F	正面内観右 外	08121284B	400	200	2	1500	SSP-1		SSP-1		NP-10
81	66500	DS-75	本館	1F	正面内観右 内	08325031B	400	200	2	1500	SSP-1		SSP-1		NP-10
82	66425	DS-75	本館	1F	正面内観左 内	07918153B	400	200	2	1500	SSP-1		SSP-1		NP-10