

仕様書

1 業務名

管理棟吸収冷温水機冷暖房切替点検業務委託

2 納入先名

神奈川県立こども医療センター

3 保守業務内容

(1) 点検対象機器

テクノ矢崎株式会社製 吸収冷温水機 CH-K100 6機

(2) 契約期間

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(3) 点検時期

前項における契約期間中の4月及び10月（予定）

(4) 点検内容

別紙「吸収冷温水機アロエース切替点検要項」のとおり

4 点検実施にあたっての留意事項

切替点検の実施にあたっては、実施日程を発注者と協議し、病院業務に支障のないよう調整し、点検開始・終了時には発注者にその旨を伝えること。

5 報告書の作成

点検の都度、別紙点検要項の項目を満たした点検報告書を提出すること。

6 故障修理

設備について不具合・故障が発生した際は、発注者の要求に応じ速やかに応急作業指導を行い、また必要に応じ、技術員を派遣し、本設備の運転状況を確認するとともに、事態に応じた点検・調整を行なう。部品交換・修理が必要な場合は、発注者に速やかに報告し、発注者の指示に従うこと。

吸収冷温水機 アロエース

切替点検要項

| ■吸収冷温水機(Kシリーズ) | | | | | | |
|----------------|---------------------------|----|---|----|---|---------|
| 点検項目 | 点検及び保守内容 | 冷房 | | 暖房 | | 備考 |
| | | 前 | 中 | 前 | 中 | |
| 1. 設置状況 | 1)固定金具、アンカーの確認 | ○ | | ○ | | |
| | 2)機器の水平確認 | ○ | | ○ | | |
| 2. 本体外観 | 1)パネルの破損、変形確認 | ○ | | ○ | | |
| 3. 本体関係 | 1)部品脱落、固定の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 2)異常音、振動の有無確認 | ○ | | ○ | | |
| | 3)本体内部発錆、断熱材劣化等の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 4)パラジウムセルの確認 | ○ | | ○ | | |
| | 5)油栓樹脂皿の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 6)センサー部のオイル確認 | ○ | | ○ | | |
| | 7)真空排気確認(排気量、排気ガス質点検) | ○ | | ○ | | |
| | 8)真空バルブの点検(ステム、弁体) | ○ | | ○ | | |
| | 9)油液分析用の稀溶液採取 | | | | | |
| | 10)機内熱交換器の水漏れ確認 | ○ | | ○ | | |
| 4. 冷温水、冷却水関係 | 1)水漏れの確認(冷温水系、給水系) | ○ | | ○ | | |
| | 2)水漏れの確認(冷却水系) | ○ | | | | |
| | 3)冷温水循環水量の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 4)冷却水循環水量の確認 | ○ | | | | |
| | 5)エア抜き弁の作動確認 | ○ | | ○ | | |
| | 6)圧力、温度計の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 7)流量スイッチの動作確認 | ○ | | ○ | | |
| | 8)冷却水コイルのスケール汚れ診断(LTD) | ○ | | | | |
| | 9)冷却水チューブの清掃及び塗装作業 | | | | | Mシリーズのみ |
| 5. 電気関係 | 1)部品脱落、欠品の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 2)電源確認(相、電圧) | ○ | | ○ | | |
| | 3)遠隔操作盤による運転確認 | ○ | | ○ | | |
| | 4)電磁接触器設定の確認(過電流継電器、設定確認) | ○ | | ○ | | |
| | 5)ブロック及び基板類の取り付け及び作動確認 | ○ | | ○ | | |
| | 6)センサー類の取り付け及び動作確認 | ○ | | ○ | | |
| | 7)運転、回転の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 8)感度スイッチの作動確認 | ○ | | ○ | | 装備機のみ |
| | 9)端子の緩み、コネクタの接続、損傷確認 | ○ | | ○ | | |
| | 10)本体絶縁抵抗の測定、確認 | ○ | | ○ | | |
| 6. 補機関係 | 1)油液循環ポンプの電流、絶縁抵抗値測定、確認 | ○ | | ○ | | |
| | 2)油液循環ポンプの異音 振動の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 3)送風機の電流、絶縁抵抗値測定、確認 | ○ | | ○ | | |
| | 4)送風機の異音 振動の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 5)制御弁の作動確認 | ○ | | ○ | | |
| 7. 各部温度 | 1)冷温水出入口温度 | ○ | | ○ | | 専用計測器使用 |
| | 2)冷却水出入口温度 | ○ | | | | " |
| | 3)蒸発器温度(冷媒温度) | ○ | | ○ | | " |
| | 4)高温再生器温度(溶液温度) | ○ | | ○ | | " |
| | 5)凝結器温度(冷媒温度) | ○ | | | | " |
| | 6)排ガス温度 | ○ | | ○ | | " |

※ご使用される冷却水は、JRAの基準値内で使用願います。

(水質基準外で使用し、冷却水コイルに損傷等が生じた場合、機器の保証範囲外となります)

| ■ 吸収冷温水機 | | | | | | |
|------------------|----------------------------|----|---|----|---|---------|
| 点検項目 | 点検及び保守内容 | 冷房 | | 暖房 | | 備考 |
| | | 前 | 中 | 前 | 中 | |
| 8. 燃焼関係 (ガス焚) | 1) ガス漏れ点検 | ○ | | ○ | | |
| | 2) 燃焼制御データの確認 | ○ | | ○ | | 専用計測器使用 |
| | 3) 燃焼制御動作の確認 | ○ | | ○ | | |
| | 4) ガス電磁弁、圧力調整ガバナの作動確認 | ○ | | ○ | | |
| | 5) ガス圧力点検、調整 | ○ | | ○ | | |
| | 6) エアークontrol装置の動作、位置点検、調整 | ○ | | ○ | | |
| | 7) 風圧点検、調整 | ○ | | ○ | | |
| | 8) フレーム電流、電流値測定 | ○ | | ○ | | |
| | 9) 排ガス分析(酸素濃度、一酸化炭素濃度) | ○ | | ○ | | |
| | 10) 燃焼状態確認 点火、火移り、振動、異音、消火 | ○ | | ○ | | |
| | 11) コネクター類の接続確認 | ○ | | ○ | | |
| | 12) 風圧スイッチの動作確認 | ○ | | ○ | | |
| | 13) 給気ダクトの接続状態確認 | ○ | | ○ | | |
| | 14) 燃室の固定、排気筒の接続、排ガスの漏れ確認 | ○ | | ○ | | |