

仕様書

1 業務名

管理棟吸収冷温水機冷暖房切替点検業務委託

2 納入先名

神奈川県立こども医療センター

3 保守業務内容

(1) 点検対象機器

テクノ矢崎株式会社製 吸収冷温水機 CH-K100 6機

(2) 契約期間

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(3) 点検時期

前項における契約期間中の4月及び10月（予定）

(4) 点検内容

別紙「吸収冷温水機アロエース切替点検要項」のとおり

4 点検実施にあたっての留意事項

切替点検の実施にあたっては、実施日程を発注者と協議し、病院業務に支障のないよう調整し、点検開始・終了時には発注者にその旨を伝えること。

5 報告書の作成

点検の都度、別紙点検要項の項目を満たした点検報告書を提出すること。

6 故障修理

設備について不具合・故障が発生した際は、発注者の要求に応じ速やかに応急作業指導を行い、また必要に応じ、技術員を派遣し、本設備の運転状況を確認するとともに、事態に応じた点検・調整を行なう。部品交換・修理が必要な場合は、発注者に速やかに報告し、発注者の指示に従うこと。

吸収冷温水機 アロエース

切替点検要項

■吸収冷温水機(Kシリーズ)						
点検項目	点検及び保守内容	冷房		暖房		備考
		前	中	前	中	
1. 設置状況	1)固定金具、アンカーの確認	○		○		
	2)機器の水平確認	○		○		
2. 本体外観	1)パネルの破損、変形確認	○		○		
3. 本体関係	1)部品脱落、固定の確認	○		○		
	2)異常音、振動の有無確認	○		○		
	3)本体内部発錆、断熱材劣化等の確認	○		○		
	4)パラジウムセルの確認	○		○		
	5)油栓樹脂盤の確認	○		○		
	6)センサー部のオイル確認	○		○		
	7)真空排気確認(排気量、排気ガス質点検)	○		○		
	8)真空バルブの点検(ステム、弁体)	○		○		
	9)溶液分析用の稀溶液採取					
	10)室内熱交換器の水濡れ確認	○		○		
4. 冷温水、冷却水関係	1)水濡れの確認(冷温水系、給水系)	○		○		
	2)水濡れの確認(冷却水系)	○				
	3)冷温水循環水量の確認	○		○		
	4)冷却水循環水量の確認	○				
	5)エア抜き弁の作動確認	○		○		
	6)圧力、温度計の確認	○		○		
	7)流量スイッチの動作確認	○		○		
	8)冷却水コイルのスケール汚れ診断(LTD)	○				
	9)冷却水チューブの清掃及び塗装作業					Mシリーズのみ
5. 電気関係	1)部品脱落、欠品の確認	○		○		
	2)電源確認(相、電圧)	○		○		
	3)過電流保護装置による運転確認	○		○		
	4)電磁接触器設定の確認(過電流継電器、設定確認)	○		○		
	5)ブロック及び基板類の取り付け及び作動確認	○		○		
	6)センサー類の取り付け及び作動確認	○		○		
	7)運転、回数の確認	○		○		
	8)感温スイッチの作動確認	○		○		装置機のみ
	9)端子の緩み、コネクタの接続、損傷確認	○		○		
	10)本体絶縁抵抗の測定、確認	○		○		
6. 補機関係	1)溶液循環ポンプの電流、絶縁抵抗値測定、確認	○		○		
	2)溶液循環ポンプの異常 振動の確認	○		○		
	3)送風機の電流、絶縁抵抗値測定、確認	○		○		
	4)送風機の異常 振動の確認	○		○		
	5)制御弁の作動確認	○		○		
7. 各部温度	1)冷温水出入口温度	○		○		専用計測器使用
	2)冷却水出入口温度	○				"
	3)蒸発器温度(冷媒温度)	○		○		"
	4)高温再生器温度(溶液温度)	○		○		"
	5)凝縮器温度(冷媒温度)	○				"
	6)排ガス温度	○		○		"

※ご使用される冷却水は、JRAの基準値内で使用願います。

(水質基準外で使用し、冷却水コイルに損傷等が生じた場合、機器の保証範囲外となります)

■ 吸収冷温水機						
点検項目	点検及び保守内容	冷房		暖房		備考
		前	中	前	中	
8. 燃焼関係 (ガス焚)	1) ガス漏れ点検	○		○		
	2) 燃焼制御データの確認	○		○		専用計測器使用
	3) 燃焼制御動作の確認	○		○		
	4) ガス電磁弁、圧力調整ガバナの作動確認	○		○		
	5) ガス圧力点検、調整	○		○		
	6) エアークontrol装置の動作、位置点検、調整	○		○		
	7) 風圧点検、調整	○		○		
	8) フレーム電流、電流値測定	○		○		
	9) 排ガス分析(酸素濃度、一酸化炭素濃度)	○		○		
	10) 燃焼状態確認 点火、火移り、振動、異音、消火	○		○		
	11) コネクター類の接続確認	○		○		
	12) 風圧スイッチの動作確認	○		○		
	13) 給気ダクトの接続状態確認	○		○		
	14) 煙室の固定、排気筒の接続、排ガスの漏れ確認	○		○		