

提 案 書（評価の視点）

1 売店・食堂・自販機運営の基本的考え方

- ・精神科病院内の売店・食堂等として運営を意識しているか。
- ・患者の快適な院内生活の確保や職員の福利厚生に資する運営を考えているか。

2 事業履行の可能性

- ・財務諸表による経営状況に、安定性・信頼性があるか。
- ・病院内における売店・食堂等の実績がどの程度あるか。

3 社員教育・研修

- ・人材育成の方法は適切か。また、精神障がい者の雇用など社会貢献への取り組みを企業としてどの程度実施しているか。
- ・接遇などの研修実績はあるか。また、体系的な研修が実施されているか。

4 衛生管理・感染症対策

- ・施設内の清掃・廃棄物の回収及び処分を適切に行えるか。
- ・感染症感染防止対策について提案されているか。

5 災害時対応

- ・大規模災害等発生時における対応について提案されているか。

6 業務運用

【売店】

- ・営業時間は適切か。
- ・商品の内容は豊富に提案されているか。
- ・利用者に配慮した内容になっているか。

【食堂】

- ・営業時間は適切か。
- ・メニューの内容は豊富に提案されているか。
- ・適正な価格で提案されているか。

【自販機】

- ・品数、内容、価格は適切か。

7 実施体制

- ・指揮監督機能、苦情処理体制は確保されているか。
- ・責任者、人員配置は適切か。

8 店内整備、レイアウト等

- ・障がい者も利用しやすいレイアウトとなっているか。
- ・営業に係わる什器（売店における電気ポット等）、消耗品（売店における箸、スプーン等）などは適切に整備されているか。

9 固定資産貸付料等

- ・固定資産貸付料の支払可能額ほどの程度か。

想定貸付料（年額・税抜）	食堂	0円
	自販機	77,472円
	売店	664,716円
	屋外ゴミ置場	4,400円

- 貸付料について、食堂は減免、売店については50%限度として減額が可能ですので希望する減免率を提案してください。

売店 減免率 %（0～50までの数を記載してください）

10 提案事項

（仕様書で定める要求水準を超える事項については、「1」～「6」までの各項目の中で提案していただき、あわせて「7」にも記載してください）

- ・SDGs (Sustainable Development Goals＝持続可能な開発目標)に貢献するため、ごみの減量・分別の徹底が求められますが、それにあたり具体的な提案を示してください。環境に配慮する視点に立ち、ごみ削減についての考えを示してください。
- ・その他提供可能なサービスを提案してください。