

第二検査診療棟 空調機更新工事 仕様書

1 目的

受注者は、発注者の有する空調機設備を正常かつ効率的な運用を図るため、空調機設備延命処置対策を目的とする、部品交換及び補修を請負い、これを誠実に履行するものとする。

2 契約期間

契約締結時から令和7年3月31日

3 対象設備

神奈川県横浜市金沢区富岡東 6-16-1 神奈川県立循環器呼吸器病センター
第二検査診療棟 空調機 (17台)

4 工事仕様

- (1) 発注者が休日作業を指定する機器を除き、原則として、作業は、平日の9時～17時に行うこととする。但し、発注者が使用を予定する機器は、当該時間帯において、受注者は、作業対象にできない。なお、平日の9時～17時以外の時間帯に作業を行う必要が生じる場合には、予め、発注者と対応を協議すること。

また、発注者が休日作業を指定する機器については、その作業日時を、別途、発注者と協議して決定すること。

- (2) 対象機器は、別紙のとおりとする。

- (3) 作業内容は、次のとおりとする。

ア 軸受の交換 (送風機側及びモーター側の両方)

※但し、モーター出力 3.7kw 以下に関しては、作業対象外とする。

イ プーリーの交換 (送風機側及びモーター側の両方)

ウ ベルトの交換

エ 旧グリス注入管の撤去 (現在使われていない銅管のものに限る。)

オ 芯だし及び試運転調整 (試運転は、発注者指定担当者立会下で実施のこと。)

カ 作業後の周囲清掃

- (4) 発生材の処分については、場内処分とし、発注者の指定する場所へ納める。

5 完了届の提出

受注者は、業務終了後速やかに業務完了届を病院に提出し、当該業務の履行状況について検査を受けなければならない。なお、6において、発注者との協議のうえ、ブロック毎の費用支払とした場合には、受注者は、別紙に定めるブロック単位での完了届及びこれらをすべて統合した最終完了届の両方を、発注者へ提出

すること。

6 費用の請求

受注者は、5に定める検査合格後に、請求書を発行するものとする。なお、原則として、請求は、業務完了後の1回とするが、発注者が認める場合には、別紙に定めるブロックの業務完了ごとに請求可とする。この場合、受注者は、ブロック単位での完了届を提出し、最終ブロックの業務完了時は、ブロック単位での完了届に加えて、すべての完了届を統合した最終完了届を提出すること。

7 その他

- (1) 受注者は、工程表を発注者へ提出し、承認を得ること。また、工程表に変更が生じる際は、その都度、変更済み工程表について、発注者の承認を得ること。
- (2) 本仕様書に記載のない事項並びに不明な点は、発注者と協議のうえ、決定するものとする。

(仕様書別紙)

対象機器一覧

Aブロック

対象 No.	設置場所	機器名称	機器形式	モーター出力 (※)	休日作業指定
1	2F 空調 1	AC-209 大会議室系	FY-13UCR-P	給気 3.7kw /換気 2.2kw	—
2	2F 空調 2	AC-205 R1 系	FY-20UCV	給気 5.5kw	—
3	2F 空調 3	AC-210 研究室系	FY-13UCR-P	給気 5.5kw /換気 2.2kw	休日指定
4	2F 空調 3	AC-211 宿直系	FY-05UCV	給気 1.5kw	—

※モーター出力 3.7kw 以下に関しては、作業対象外とする。

Bブロック

対象 No.	設置場所	機器名称	機器形式	モーター出力 (※)	休日作業指定
5	RF 空調 1	AC-202 外来待合系	FY-20UCR-P	給気 5.5kw /換気 3.7kw	—
6	RF 空調 1	AC-203 検査系	FY-25UCV	給気 11.0kw	休日指定
7	RF 空調 1	AC-204 細菌培養室系	FY-05UCV	給気 2.2kw	休日指定
8	RF 空調 1	AC-207 中央材料部系	FY-13UCR-P	給気 5.5kw /換気 1.5kw	—
9	RF 空調 1	AC-208 中材滅菌物保管庫系	FY-05UCV	給気 1.5kw	—
10	RF 空調 1	AC-212 DSA 系	FY-08UCR-P	給気 2.2kw /換気 0.75kw	—
11	RF 空調 1	AC-213 カテ室 1・2 系	FY-20UCZ-P	給気 11.0kw /換気 3.7kw	休日指定
12	RF 空調 3	AC-216-A OP バイオクリーン系統	FY-05UCZ-P	給気 2.2kw /換気 1.5kw	休日指定
13	RF 空調 3	AC-216-B OP バイオクリーン系統	FY-85UCH	給気 30.0kw	休日指定

※モーター出力 3.7kw 以下に関しては、作業対象外とする。

Cブロック

対象 No.	設置場所	機器名称	機器形式	モーター出力 (※)	休日作業指定
14	RF 空調 2	AC-214 アングリオ手術付室系	FY-13UCR-P	給気 5.5kw /換気 1.5kw	休日指定
15	RF 空調 2	AC-218 OP-2 系	FY-15UCZ-P	給気 7.5kw /換気 3.7kw	休日指定
16	RF 空調 2	AC-219 OP-3 系	FY-08UCZ-P	給気 3.7kw /環気 1.5kw	—
17	RF 空調 2	AC-221 ICU クリーンルーム系	FY-05UCZ-P	給気 0.75kw /換気 0.40kw	—

※モーター出力 3.7kw 以下に関しては、作業対象外とする。